



COMUNE DI MONTANO LUCINO

PROVINCIA DI COMO

AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO RELATIVO ALLA REDAZIONE DELLA SECONDA VARIANTE AL VIGENTE P.G.T. E RELATIVA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

- Ai sensi e per gli effetti della L.R. n° 12 del 11/03/2005 e s.m.i., degli indirizzi generali per la valutazione di piani e programmi D.C.R. n° 351 del 13/03/2007 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con D.G.R. n° 3836/2012;
- Visti gli indirizzi generali per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di piani e programmi approvati con D.C.R. della Lombardia n. 8/351 del 13.03.2007 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati con DGR n. 8/6420 del 27.12.2007, con D.G.R. n. 8/10971 del 30.12.2009, con D.G.R. n. 9/761 del 10.11.2010 ed in ultimo con D.G.R. n. 3836 del 25.07.2012; e il l D. Lgs. 152 del 03/04/2006 e s.m.i. “Testo Unico Ambientale”;
- Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 112 del 7/10/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si avviava il procedimento di Seconda Variante al Vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) ed il procedimento di Verifica di Assoggettabilità alla VAS, determinando contestualmente gli attori coinvolti nel processo di VAS e le modalità di svolgimento dello stesso;
- Evidenziando che in considerazione del particolare momento di emergenza sanitaria, le conferenze di verifica per l'assoggettabilità alla VAS e gli incontri con il pubblico saranno svolti preferibilmente attraverso i mezzi telematici di videoconferenza del Comune o del professionista incaricato e con conferenze asincrone. I materiali tecnici per lo svolgimento di tali incontri saranno, pertanto, trasmessi ai “Soggetti competenti in materia ambientale” e agli “Enti territorialmente interessati” esclusivamente a mezzo PEC;
- Considerato che l'Amministrazione Comunale di Montano Lucino (CO), in adempimento agli indirizzi forniti con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 30/09/2020, intende procedere, ai sensi della L.R. 12/2005, alla stesura di una seconda variante al vigente PGT nei limiti di cui all'art. 5 della L.R. n. 31 del 28/11/2014;

AVVISA CHE

- con la Delibera Giunta Comunale n. 112 del 7/10/2020 è stato dato formale **avvio del procedimento** per la redazione della Seconda Variante al PGT vigente congiuntamente all'avvio del procedimento della relativa Verifica di Assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
- la variante al P.G.T. vigente sarà finalizzata esclusivamente alla riperimetrazione, in riduzione,

dell'ambito "ATI 1 bis" con accorpamento di una sua porzione all'ambito di rigenerazione urbana "ARU 1" (Ex Domus Nova) a destinazione D1, nonché all'individuazione delle aree da destinare ad attività produttive e logistiche ai sensi dell'art. 8 lettera e-sexies) della L.R. 12/2005.

INFORMA CHE

in merito al procedimento di **Verifica di Assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS)** e facendo seguito alla Delibera di Giunta Comunale n. 112 del 7/10/2020:

- Autorità Procedente per l'esclusione della V.A.S.: il Responsabile del Servizio Urbanistica, arch. Flavio Cometti;
- Autorità Competente per l'esclusione della V.A.S.: il Responsabile del Servizio Ecologia, ing. Giovanna Mazzeo;
- La delibera sopra citata individua i "Soggetti competenti in materia ambientale" ed "Enti territorialmente interessati" nonché il "Pubblico" da invitare alle conferenze di valutazione.

RENDE NOTO CHE

chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, potrà presentare eventuali **istanze** entro 15 giorni a partire dalla data della pubblicazione del presente avviso all'albo pretorio comunale, **entro e non oltre il 30/10/2020 – ore 13:00** direttamente al protocollo comunale o tramite PEC all'indirizzo comune.montanolucino@pec.provincia.como.it

Le istanze dovranno riguardare esclusivamente l'oggetto della presente variante.

Le istanze pervenute oltre il suddetto termine o non inerenti all'oggetto della presente variante non saranno prese in considerazione.

La presente pubblicazione è resa nota sul sito internet dell'Ente www.comune.montanolucino.co.it, sul sito internet regionale SIVAS <http://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas>, su un quotidiano a diffusione locale e su tutto il territorio comunale mediante l'affissione di manifesti nelle bacheche comunali. Eventuali informazioni possono essere richieste all'Ufficio Tecnico Comunale per via mail e/o telefonica.

Dalla residenza municipale, addì 15/10/2020

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA**

(Arch. Flavio Cometti)

Firma digitale ex D.Lgs. 82/2005 e smi